

Barème honoraires Transaction

Applicable au 08/10/2026



Prix de vente	Honoraires TTC charge Vendeur
De 0 à 60 000 €	6 000 €
De 60 001 € à 70 000 €	7 000 €
De 70 001 € à 80 000 €	8 000 €
De 80 001 € à 100 000 €	9 000 €
De 100 001 € à 120 000 €	10 000 €
De 120 001 € à 150 000 €	11 000 €
De 150 001 € à 180 000 €	12 000 €
De 180 001 € à 220 000 €	14 000 €
De 220 001 € à 250 000 €	15 000 €
Au dessus de 250 001 €	6 %

Estimation d'un bien immobilier	Honoraires TTC
Estimation avec mise en vente	300 €
Avis de valeur locative	300,00 €
Avis de valeur vénale	300,00 €

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Barème honoraires Location / Gestion

Applicable au 08/10/2026



Location

Honoraires TTC

Visite du bien, constitution du dossier et rédaction du bail*

Zone **très tendue**

Zone **tendue**

Zone **non tendue**

De 0 à 0 m²

€/m²

€/m²

8€/m²

Établissement de l'état des lieux*

€/m²

€/m²

3 €/m²

Honoraires d'entremise et de négociation**

Forfait de €

Forfait de €

Forfait de 11 €

Gestion locative

Honoraires TTC

Appartement, maison, garage, parking**

7 % sur les loyers et charges quittancés

Locaux commerciaux, bureaux, professionnels *8,4 % sur tous les loyers hors charges encaissés

Immeuble **

7 % sur les loyers hors charges quittancés

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Les honoraires sont à partager par moitié entre le **Locataire** et le **Bailleur*** / à la charge du **Bailleur****