

522 000 €

 116 m<sup>2</sup>

 4 pièces

 Canet-en-Roussillon



Type d'appartement	T4
Surface	116.00 m <sup>2</sup>
Pièces	4
Chambres	3
Étage	5
Exposition	Nord-Est
Stationnement int.	1 GARAGE
Stationnement ext.	1 PARKING

Référence Bleu Odyssee est composée de deux bâtiments indépendants en R+5 formant une seule et même résidence. Les volumes sont simples et épurés. Le bleu et le blanc sont les couleurs dominantes qui soulignent l'esprit maritime du site.

Desservie depuis l'Avenue Jean Moulin par une nouvelle voie, Bleu Odyssee bénéficie d'un emplacement de choix, au cœur du parc.

Les appartements de la résidence, du 2 au 4 pièces, proposent un habitat lumineux ouvert sur de belles et généreuses terrasses et les derniers étages abritent de grands appartements en attique : les «Rooftop».

Les abords de la résidence sont paysagés dans la continuité des aménagements du parc.

Nos honoraires : [http://mefer-immo.com/fichier-148-146fO-honoraires\\_transactions\\_mis\\_a\\_jour\\_le\\_7\\_juillet\\_2019\\_copie\\_2.pdf](http://mefer-immo.com/fichier-148-146fO-honoraires_transactions_mis_a_jour_le_7_juillet_2019_copie_2.pdf) Ce bien vous est proposé par un agent commercial.



**Mefer Immobilier**

1 boulevard de la Cote Radieux  
e  
66140 Canet-En-Roussillon  
04 68 38 73 53

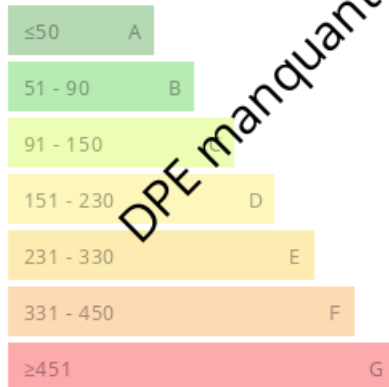


**Jennifer MORISSON**

jennifer@mefer-immo.com  
Agent commercial  
N° RSAC 847 953 049  
06 28 46 69 27

**Consommations énergétiques**

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m<sup>2</sup>.an)

**Émission de gaz à effet de serre**

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)

