

74 720 €

 26 m² 2 pièces Leucate

A saisir

Type d'appartement	T2
Surface	26.00 m ²
Balcon	7 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	2
État général	En bon état
Cuisine	Aménagée et équipée
Ameublement	Entièrement meublé
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Ascenseur	Oui
Autres	Local à vélo
Taxe foncière	550 €/an
Charges	70 € /mois
Diagnostic	En cours

Référence 242 A 100m de la plage, appartement d'une superficie de 26m² environ.

Il se compose d'une entrée, coin cuisine aménagé/équipé ouvert sur salon et donnant sur loggia. Une chambre avec placard, salle d'eau avec wc.

Nombreuses prestations : Ascenseur, résidence sécurisée.

Mandat N° 242. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 840 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : http://mefer-immo.com/fichier-148-146fO-honoraire_transactions_mis_a_jour_le_7_juillet_2019_copie_2.pdf Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- Rénové

	Niveau :
Description des pièces	- Balcon fermé : m ²
	- Chambre : m ²
	- Salle d'eau/ WC : m ²
	- Séjour : m ²

**Mefer Immobilier**

1 boulevard de la cote radieuse
66140 Canet-En-Roussillon
04 68 38 73 53

**Jennifer MORISSON**

jennifer@mefer-immo.com
Agent commercial
N° RSAC 847 953 049
06 28 46 69 27



SARL au capital de 7.700 € • SIRET 483.362.711.00036 • TVA 31.483.362.711 • Carte pro CPI 6601 2019 000 039 843 délivrée par CCI de Perpignan • Caisse de garantie QBE Insurance Limited Cœur Défense – tour A – 110 Esplanade du Général De Gaulle – 92931 La Défense d' un montant de 110.000 € 0 • N° RCP 2020IM00194 auprès de QBE Insurance Limited Cœur Défense – tour A – 110 Esplanade du Général De Gaulle – 92931 La Défense

Document non contractuel